

เงื่อนไขและการแบ่งงวดงาน
รายการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการหลังการเก็บเกี่ยว
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสุรินทร์ ตำบลนอกเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์

ลักษณะของงาน

เป็นงานก่อสร้างใหม่ อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงหลังคาเหล็ก มุงด้วยเมทัลชีต พื้นภายในคอนกรีตผิวขัดมัน ผนังก่อด้วยคอนกรีตบล็อกฉาบเรียบ ประตูบานเปิดคู่และประตูบานม้วน ทาสีอาคาร งานระบบไฟฟ้า รายละเอียดต่าง ๆ ตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ

ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน ๙๐ วัน (นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

วงเงินในการจัดหา

จำนวนเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๔๗๔,๕๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน)

ราคากลาง

ราคากลาง ๕๘๖,๗๖๕.๓๒ บาท (ห้าแสนแปดหมื่นหกพันเจ็ดร้อยหกสิบห้าบาทสามสิบสองสตางค์)

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาจากราคารวม

ผลงาน

ผู้รับจ้างไม่ต้องมีผลงาน

ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เกณฑ์การส่งมอบงาน กำหนดส่งมอบงานเป็นงวด โดยกำหนดแบ่งงวดงานเป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

- ติดตั้งป้ายโครงการก่อสร้างตามรูปแบบของทางราชการ
 - ถมดินบริเวณสถานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
 - วางผังอาคาร งานก่อสร้างฐานราก เสาตอม่อแล้วเสร็จ
 - ผูกเหล็กคานคอดินเทคอนกรีตคานคอดินและตั้งเสาคอนกรีตเสริมเหล็กแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

- ติดตั้งเหล็กโครงสร้างหลังคาพร้อมทาสีจริงแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเชิงชาย/ปั้นลม/มุงหลังคาแล้วเสร็จ
- ก่อผนังและฉาบผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- บดอัดดิน/รองทรายเทคอนกรีตพื้นภายในอาคารแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) เป็นเงินร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ

- ติดตั้งประตูแล้วเสร็จ
 - งานระบบไฟฟ้า เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าเข้าอาคารแล้วเสร็จ
 - งานฝ้าเพดาน/งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานพื้นที่ขัดหยาบรอบอาคารและงานอื่นๆ แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง

ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

เงื่อนไขอื่น ๆ

- สัญญาก่อสร้างเป็นสัญญาแบบปรับค่าได้ (ค่า K)

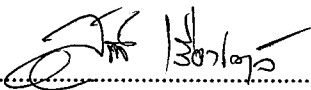
ใช้สูตร K1 งานก่อสร้างอาคาร $K=0.25+0.15lt/lo+0.10Ct/Co+0.40Mt/Mo+0.10St/So$


- มาตรฐานงานฝีมือช่าง


ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑. ช่างเชื่อมโลหะ
๒. ช่างก่อสร้าง
๓. ช่างไฟฟ้า

ผู้รับจ้างต้องจัดหาวิศวกรควบคุมงานตามกฎหมายวิชาชีพ อย่างน้อย ๑ คน เพื่อปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง


..... ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สอนรินทร์ เรืองปรัชญากุล)


..... กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ บุญยัง สิงห์เจริญ)


..... กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพรณพฤกษา จัระระ)